

BOSNA I HERCEGOVINA

FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

BOSANSKO-PODRINJSKI KANTON

J.P. „BOSANSKO-PODRINJSKE ŠUME“ d.o.o. GORAŽDE

Broj: 170/2014.

Datum, 04.02.2014. godine

Na osnovu člana 108. i 109. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 52/09), člana 6. Pravilnika o uslovima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države („Službene novine Federacije BiH“, broj: 78/09) Odluke Nadzornog odbora o raspisivanju javnog poziva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Foča-Ustikolina, na koju je Ministarstvo za privredu Bosansko-podrinjskog kantona Goražde dalo saglasnost broj UP-1:04-24-649/13 od 21.11.2013. godine, direktor J.P. „Bosansko-podrinjske šume“ d.o.o. Goražde objavljuje

J A V N I P O Z I V

Za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Foča-Ustikolina

I

Predmet javnog poziva je poljoprivredno zemljište na području Općine Foča-Ustikolina, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države predviđeno za zakup.

II

Za rasadničku proizvodnju poljoprivredno zemljište u vlasništvu J.P. „Bosansko-podrinjske šume“ d.o.o. Goražde, koje se u katastarskom operatu vodi kao njiva 3 klase u katastarskoj općini K.O. Ustikolina, k.č. 939, naziv kulture Rasadnik Odžak, u ukupnoj površini od 32.365 m².

Navedeno zemljište se daje u zakup na određeno vrijeme na rok do 10 godina.

Početna cijena utvrđuje se u iznosu od 150,00 KM/ha godišnje.

III

Dodjela zemljišta vršit će se fizičkom ili pravnom licu u ukupnoj površini, prema iskazanim potrebama.

IV

Pismena ponuda mora sadržavati:

- Ime i prezime, odnosno naziv podnosioca, JMBG za fizička lica, odnosno MB za pravna lica

- Katastarsku općinu i broj k.č. za koju se ponuda podnosi
- Visinu ponuđene zakupnine
- Ponudi se obavezno prilaže dokaz o prvenstvu prava zakupa
- Rješenje o registrovanom obrtu
- Rješenje o registraciji za pravna lica
- Broj članova domaćinstva (kućna lista)
- Program korištenja poljoprivrednog zemljišta

V

Ako se više lica prijavi za predmetnu parcelu, po istim uslovima, prednost se daje prema slijedećim kriterijima:

- Lice koje ima registrovanu djelatnost za rasadničku proizvodnju

- Vlasnik ili zakupac zemljišta koje graniči sa zemljištem koje se daje u zakup

- Vlasnik izgrađenog proizvodnog objekta (objekti namijenjeni preradi, doradi i uskladištenju poljoprivrednih proizvoda)

- Osoba koja se bavi ili namjerava baviti rasadničkom proizvodnjom

VI

Uz ponudu se obavezno prilaže dokumentacija o prvenstvu prava zakupa:

- Dokaz o registrovanom obrtu u poljoprivredi (rješenje o registrovanom obrtu)

- Dokaz o registraciji

- Dokaz o broju članova (kućna lista)

- Program korištenja poljoprivrednog zemljišta

- Fizičke ili pravne osobe koje posjeduju izgrađen vlastiti proizvodni objekat (objekti namijenjeni preradi, doradi i uskladištenju poljoprivrednih proizvoda)

- Dokaz da zemljište lica koje podnosi prijavu graniči sa zemljištem koje se daje u zakup (dokaz: posjedovni list za vlastito zemljište i ovjerenu kopiju katastarskog plana nadležne Službe za katastar).

VII

Nisu dopuštene zajedničke ponude.

VIII

Pismene ponude se predaju u zatvorenim kovertama, poštom, preporučeno ili se predaju lično na adresu J.P. „Bosansko-podrinjske šume“ d.o.o. Goražde, ulica Ibrahima Popovića broj 17 Goražde, sa napomenom „Ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta-ne otvarati“ u roku od 15 dana od objave voga Javnog poziva, a zaključno sa danom **21.02.2014. godine.**

Nepotpune i neblagovremene ponude neće se uzeti u razmatranje.

IX

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Nadzorni odbor J.P. „Bosansko-podrinjske šume“ d.o.o. Goražde, uz saglasnost Ministarstva za privredu Bosansko-podrinjskog kantona Goražde.

Sa najpovoljnijim ponuđačem Ministarstvo za privredu Bosansko-podrinjskog kantona Goražde zaključit će ugovor o zakupu.

U Goraždu, 04.02.2014. godine

DIREKTOR

Mr Kanlić Kenan